

Volet : déconnexion du réseau pluvial

DESIMPERMEABILISATION D'UN CHEMINEMENT PIETON ET D'UNE COUR D'ÉCOLE



Région : Occitanie
Département : Pyrénées-Orientales
Délégation : Montpellier
Communes concernées : Alénya

PRESENTATION DU PROJET

MAITRE D'OUVRAGE

MAIRIE D'ALENYA

Place de la République
66200 ALENYA
04 68 37 38 00

MAITRE D'ŒUVRE

CABINET D'ETUDE GAXIEU

ZA les moulins
19 avenue du 19 mars 1962
66330 CABESTANY

CONTEXTE ET HISTORIQUE

La commune a travaillé en parallèle sur :

- Le quartier résidentiel les Cigalines, avec l'objectif premier d'y amener de la nature en ville, dans le cadre d'un AMI (appel à manifestation d'intérêt) du département.
- Les cours d'école maternelle et primaire, avec l'objectif de les désimperméabiliser et de créer un îlot de fraîcheur. Les enfants étaient demandeurs d'une cour avec plus de nature. Alénya était l'une des 4 communes du département volontaires pour la mise en place d'un plan d'action changement climatique sur 2018-2019. Puis l'AAP (appel à projets) de l'agence de l'eau est arrivé, ce qui a permis à la commune de demander une aide à l'agence dans ce cadre pour ce projet.

Les deux projets parallèles avaient une entrée initiale un peu différente, mais ont tous les deux évolué pour bien prendre en compte tous les enjeux : à la fois nature en ville et biodiversité, désimperméabilisation, îlot de fraîcheur, et gestion des eaux pluviales.

Les travaux de ces deux projets ont été réalisés en 2021.

OBJECTIFS

- Lutter contre les îlots de chaleur urbains
- Apporter de la nature en ville pour le confort des habitants et des enfants
- Gérer les eaux pluviales à la source

DESCRIPTION DU PROJET

QUARTIER RESIDENTIEL DES CIGALINES

Le projet a consisté à désimperméabiliser le cheminement piéton entre les résidences d'habitation, qui était bitumé.

Un chemin en enrobé drainant a été créé, au milieu d'espaces verts. **De nombreuses essences locales ont été plantées (arbres, arbustes)**, pour créer un véritable îlot de fraîcheur.

Les espaces verts sont légèrement plus bas que le chemin en enrobé perméable, permettant une **bonne alimentation en eau des plantations**.

Les aménagements créés ont été dimensionnés pour **infiltrer la pluie annuelle**, et il y a une surverse sur le chemin vers le réseau pluvial (les anciens avaloirs ont été conservés) en cas d'événement pluvieux plus important.

Dans le Sud de la France, les périodes de sécheresse peuvent être fatales pour les jeunes arbres de moins de 3 ans, ainsi les arbres ont été arrosés avec du goutte-à-goutte pendant environ 2 ou 3 ans, puis les tuyaux ont été retirés. **Plus aucun arrosage n'est réalisé après les 2-3 premières années, seules les eaux pluviales alimentent la végétation.** Il n'y a quasiment eu aucune perte sur les végétaux plantés sur ce site.



COUT DU PROJET

→ 96 305 €

DUREE DU PROJET

→ 9 mois (avril à décembre 2021)

PLAN DE FINANCEMENT

- Agence de l'eau : 54 310 €
- Autofinancement : 41 995 €

SURFACE DECONNECTEE DU RESEAU PLUVIAL

→ 2 260 m²

ECOLE LOPES GIRONA

La cour de l'école maternelle et primaire Lopes Girona, qui était imperméabilisée, a fait également l'objet de travaux de désimperméabilisation, déconnexion des eaux pluviales et végétalisation. L'objectif initial était la **création d'un îlot de fraîcheur avec de la végétation pour le confort des enfants**.

Des espaces végétalisés ont été aménagés dans la cour, avec des **plantes locales**. Ils ont été réalisés à des **endroits stratégiques selon la perméabilité du sol et les points bas**.

Les arbres sont arrosés avec du goutte-à-goutte au moins 2 ans, les tuyaux sont ensuite retirés. Il y a eu quelques pertes d'arbres et plantations du fait de la période particulièrement sèche (pas de pluie significative depuis avril 2020, des restrictions sécheresse empêchant l'arrosage des plantes...)

Une partie de la cour a été faite en **enrobé drainant, avec une couche drainante sous-jacente**. Cela permet de garder des surfaces propices pour des jeux de ballon ou autres activités sportives par exemple, tout en infiltrant les eaux pluviales sur le plus de surface possible.



2 cuves de récupération des eaux de toiture ont été installées, de 3 000 L chacune.

Les travaux ont été réalisés pendant les vacances de Pâques sur 3 semaines (l'école a donc été fermée une semaine de plus).

En contre-bas des cours d'école, le boulevard du 8 mai était sujet à de nombreux **désordres hydrauliques** à cause du **ruissellement** sur les cours vers le boulevard, et **depuis que les cours ont été refaites il n'y a plus aucun problème, malgré les pluies violentes qui ont eu lieu depuis.**

La commune a mandaté l'association Label Bleu pour réaliser l'animation autour du projet et notamment des ateliers pédagogiques pour les enfants.

La commune a été précurseur sur le domaine via ce projet et a servi de modèle pour les communes alentour. Plusieurs communes sont venues visiter le projet. Le département a également lancé des aides pour les cours d'écoles suite à ce projet.



COUT DU PROJET

→ 162 020 €

DUREE DU PROJET

→ 3 semaines de travaux

PLAN DE FINANCEMENT

→ Agence de l'eau : 112 014 €
→ Autofinancement : 50 006 €

SURFACE DECONNECTEE DU RESEAU PLUVIAL

→ 2 890 m²

POINTS FORTS DES PROJETS

- Résolution des désordres hydrauliques dans le boulevard en contrebas de la cour d'école
- Création d'un îlot de fraîcheur permettant à la cour d'être plus supportable en été pour les enfants
- Création d'un cadre de vie plus agréable pour les résidents du quartier des Cigalines
- Commune précurseur qui a donné l'exemple aux communes voisines

LES DIFFICULTES RENCONTREES

- Quelques pertes de végétaux à cause de la sécheresse

LES PERSPECTIVES

- La communauté de communes de Saint-Cyprien travaille désormais aussi sur ces sujets à son échelle.
- La commune d'Alénia réfléchit désormais systématiquement à la désimperméabilisation des sols lors de chaque projet d'aménagement.